

UW DORPSHUIS!!

Beste dorpsgenoten,

Nu het jaar 2016 er alweer bijna opzit leek het ons een goed idee om u te informeren over het reilen en zeilen van ons dorpshuis.

We zullen niets vreemds zeggen als we beweren dat we met de renovatie in 2015 een prachtig dorpshuis hebben gerealiseerd. Dit met een enorme hoeveelheid vrijwilligerswerk, hulp van sponsors en subsidies van overheid en vele fondsen, dit laatste in totaal circa € 125.000. En tijdens de verbouwing bleef de winkel zoveel mogelijk open. Om de begroting sluitend te krijgen zijn certificaten uitgegeven voor in totaal € 12.500,- en is een lening afgesloten voor de zonnepanelen. We konden op deze wijze 2015 met een klein positief resultaat afronden.

De resultaten van 2016 zijn zonder meer voortreffelijk, natuurlijk ook door belangrijke energiebesparingen, maar vooral ook door de grote(re) aantrekkingskracht van het dorpshuis voor allerlei activiteiten en de nog altijd tomeloze inzet van onze beheerders en overige vrijwilligers.

Inmiddels is de helft van de lening voor de zonnepanelen afgelost en is de eerste trekking van de certificaten geweest. En verwachten wij (ruwe inschatting, het jaar is nog niet voorbij) circa € 15.000,- als eigen vermogen in 2016 te hebben opgebouwd. Het spreekt vanzelf dat we altijd een stuk eigen vermogen achter de hand moeten houden voor onverwachte en te voorspellen (grotere) uitgaven. Zo is een deel van de dakbedekking al op redelijke termijn aan vervanging toe en moeten we ook rekening houden met op iets langere termijn een nieuwe vloer in de grote zaal, toch vlot met vloerisolatie pakweg € 15.000.

Inmiddels is al wel besloten de rest van de lening voor de zonnepanelen af te lossen. En op dit moment zijn wij bezig met de besluitvorming over een aantal investeringen in 2017. Te noemen zijn hier isolatiemaatregelen voor de kleine zaal, een deel van de dakbedekking die op wat kortere termijn aan de orde is, en de muurisolatie aan de achter en zijkant van het gebouw. Ook wordt bekeken of huurverlaging voor verenigingen verantwoord is.

Wij vertrouwen erop u met deze informatie van dienst te zijn en wensen u alvast een gezond en voorspoedig 2017 en veel plezier met uw dorpshuis.

U kunt uiteraard altijd één van de bestuursleden aanspreken als u nog vragen over bovenstaande heeft en suggesties voor verbeteringen en extra evenementen voor het dorpshuis zijn zeer welkom.

Het bestuur